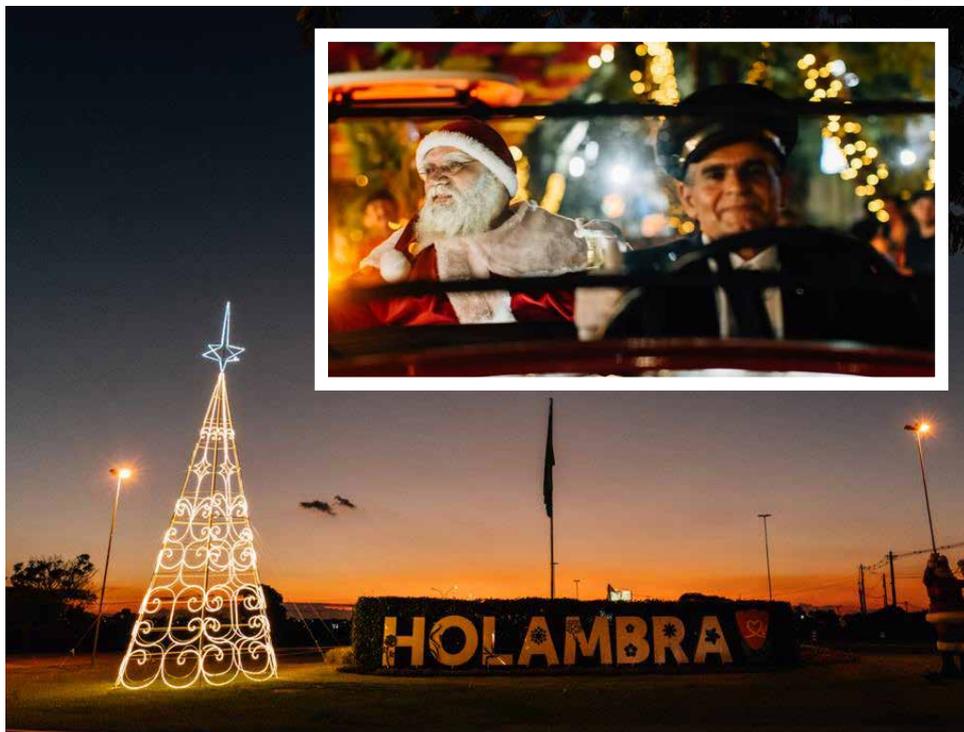




ESPETÁCULO PARA TODOS

Natal Mágico de Holambra começa neste sábado, com parada, música e luzes

Yuri Esberci



O Natal Mágico, espetáculo de luzes, decoração e atrações natalinas, começa às 19h. A parada, repleta de enfeites, flores e personagens, sai da Praça em frente ao Paço Municipal e segue rumo à Praça dos Pioneiros, onde o Papai Noel recebe a chave da cidade. Logo depois haverá apresentação do tenor Hamilton Aragon e do Trio de Cordas. Todas as atrações são gratuitas.

3

EVENTO REGIONAL

Cidade vai sediar Encontro de Turismo do Circuito das Águas

Beto Garavello



Evento regional acontece nesta terça-feira e vai reunir gestores municipais, empresários e interessados pelo setor. Escolha de Holambra para abrir série de encontros reflete potencial da cidade nesta área

5

FUTEBOL

Semifinais do Amador acontecem neste domingo, a partir das 8h30

11



divulgação

CONFRARIA BUSINESS

ACE Holambra reuniu 30 empresas em segunda edição da Feira de Negócios

9



Lucas de Biazz

CULTURA

Escola Waldorf Acalanto realiza Leilão de Arte no sábado

6





Artigo

Meio ambiente: e eu com isso? – Saneamento básico

A fragilidade do planeta, hoje, mais do que nunca, está sendo sentida por quase todos. Digo quase por que sabemos muito bem que a miséria, a fome e a falta de saneamento básico ainda assolam boa parte da população do mundo, sendo, inclusive, a realidade brasileira.

Segundo a UNESCO, 46% da população do mundo (4,2 bilhões) sofre por falta de água potável e não tem acesso a saneamento básico. É a Grande Crise Global no que diz respeito a água e saneamento. Todos os dias, morrem 800 crianças de doenças como diarreia e outras infecções causadas pela falta de saneamento e água contaminada. E até 2050, cerca de 5,7 bilhões de pessoas poderão viver em áreas com escassez de água.

Pesquisas apontam que o Brasil está em nono pior lugar do mundo em saneamento básico, embora estejamos bem “abastecidos” por legislações como a Lei 11.445, de 5 de janeiro de 2007, que estabelece as diretrizes para o

saneamento básico.

Como podemos explicar essa realidade mundial e principalmente nacional? Analisando friamente, existem muitas explicações, mas a principal, o que falta de fato, é o cumprimento da lei pelos gestores políticos e também a falta de cidadania de todos nós.

Somos nós que temos que exigir dos políticos, regionais (municipais), estaduais e federais, que eles têm que fazer a parte deles, senão, não merecem o nosso voto e, se já o receberam, temos que fazer jus ao voto dado a eles, ou seja: cobrá-los.

Quando o assunto é saneamento básico e água isso significa preservar rios e mananciais, reduzir o vazamento de água potável, coletar e tratar o esgoto, educação ambiental para a população e unir esforços de empresas públicas e privadas.

Assim, poderemos atingir o 6º Objetivo da ONU: assegurar a disponibilidade e gestão sustentável da água e saneamento para todos; viabilizar o

saneamento e higiene; acabar com a defecação a céu aberto; melhorar a qualidade da água, reduzir (ou eliminar) a poluição; reciclagem total; aumento da eficiência do uso da água em todos os setores; assegurar retiradas sustentáveis e o abastecimento de água doce; eliminar a escassez de água; implementar uma gestão integrada dos recursos hídricos; proteger e restaurar ecossistemas aquáticos, incluindo montanhas, florestas, zonas úmidas, rios, aquíferos, lagos e brejos; apoiar e fortalecer a participação das comunidades locais, enfim.... melhorar a gestão da água e do saneamento.

Então fica aqui o desafio: por que não começar no quintal da sua casa? Essa ação local refletirá no global. Isso já seria um grande passo. Que tal?

Se você tem alguma dúvida sobre a questão ambiental, mande a sua solicitação pelo WhatsApp 99494-3937.

Abraços,

Geraldo Eysink

www.jcholambra.com

Histórias de Dona Ilda

Gostinho da Itália



Em São Paulo, tive o prazer de conhecer um endereço sensacional na avenida Juscelino Kubitschek! São três andares com muito conforto, manobristas, ‘sem parar’, muitas vagas, escadas rolantes e elevadores com muita tecnologia!

No andar térreo visitei o setor das frutas, das verduras, sorvetes italianos em pura avelã de Piemonte, norte da Itália, onde meu pai Atílio Martini nasceu... Continuando, encontrei vários tipos de carnes e trouxe para preparar um almoço! Verduras naturais e orgânicas eram belíssimas, onde escolhi lindas rúculas frescas...

Depois fui visitar o local no andar superior, onde muitos vinhos italianos e espumantes ou outras bebidas da terra italiana são oferecidas, causando impacto visual maravilhoso pela bela coleção selecionada! Os funcionários, todos uniformizados e higienizados, com luvas e máscaras, com grande gentileza se dirigem alegremente, apresentando produtos como massas frescas feitas na hora, que podemos pedir por kg e já vem fresquinhas e embaladas!

Uma prateleira de molhos dos mais variados nos convidava a adquiri-los. Lindos dizeres nas paredes e fotos de produtos tornam o ambiente convidativo para acelerar as vendas e o carrinho, sem querer, vai se sobrecarregando...

O verde, vermelho e branco da Itália pulsam nas minhas veias e me emociona pela origem de meu pai e família! O passeio continua e me deparo com lindos “jogos americanos” em formatos grandes, onde cabem os pratos e talheres ou copos perfeitamente e guardanapos grandes que cobrem o colo corretamente, toucas de chef de cozinha etc. Para grandes clientes gourmets!

A iluminação do lugar é perfeita e realça os produtos oferecidos. Avistei um café com balcão de bar ou mesas de pub de madeira com banquetas e cadeiras em acrílico, também de design muito confortáveis... As marcas de três tipos de café ou mais, também italianos, eram servidos... A sorveteria muito bem instalada oferecia a prova dos mais diversos sorvetes italianos “Venchi” que é um dos melhores do mundo!!!

Ao me dirigir aos caixas, os produtos foram colocados em lindas sacolas de papéis recicláveis com os seguintes dizeres: “Lúnica cosa che conta di questa borsa é cio che ci mettere dentro” ou seja, “única coisa que importa nesta sacola é o que você coloca dentro dela”... E assim terminei uma visita muito interessante, onde conheci produtos italianos ainda não vistos.

Ilda Thereza – ildathereza13@gmail.com
(19) 9 9772-4845 | 3242-5148

Expediente

Editora Jornal da Cidade de Holambra Ltda - CNPJ 00.007.243/0001-51

Telefone: (19) 3802-2026 - (19) 98835-2244

Edição: Patrícia de Paula

Diagramação: Paulo Franco

Direção: Leila Pacheco

Fundado em 9 de junho de 1994



FESTA



divulgação

Natal Mágico de Holambra começa neste sábado

Com atrações gratuitas voltadas para todos os públicos e decoração natalina espalhada pela cidade, evento atrai visitantes de toda a região

Yuri Esberci

A partir deste sábado, dia 25, Holambra entra oficialmente no clima das festas do fim do ano. Nesta data começa o Natal Mágico de Holambra, espetáculo de luzes, decorações e atrações natalinas.

Promovido pela Prefeitura, o evento começa às 19h, na Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal, com a saída da tradicional Parada de Natal, repleta de enfeites, flores e personagens, rumo à Praça dos Pioneiros.

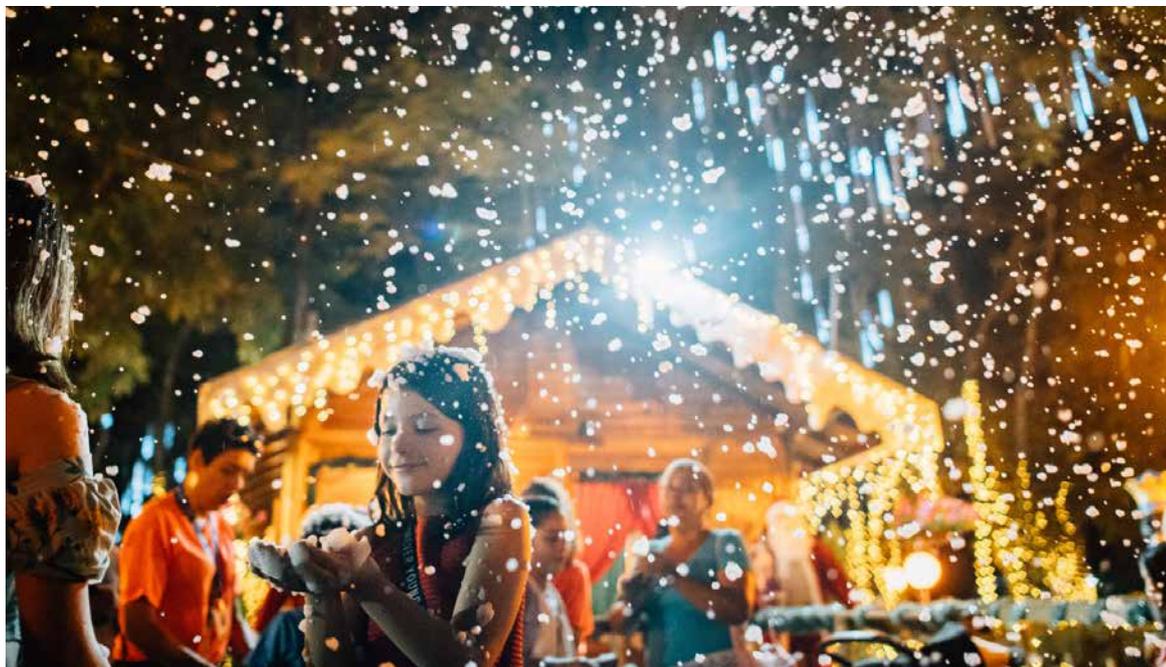
Já na praça, o Papai Noel receberá a chave da cidade e será realizada a solenidade de abertura oficial do evento, seguida da apresentação do tenor Hamilton Aragon e do Trio de Cordas. No dia seguinte, além da Parada Natalina, o evento contará com apresentações do pianista Carlos Frederico Garutti e de Carol Marques, cover da cantora britânica Adele.

Até o dia 23 de dezembro o

espaço receberá diversas atividades artísticas e culturais, como Elvis Presley Cover, a Banda da Polícia Militar e a Orquestra Sinfônica de Cosmópolis. A entrada é gratuita para todas as apresentações.

Cidade iluminada - Além das atrações no palco da Praça dos Pioneiros, outros locais como o Deck do Amor, a Praça dos Coqueiros e a Praça do Divino Espírito Santo receberão diversas peças decorativas. O portal principal contará com uma árvore de Natal de 15 metros de altura e, a Torre do Relógio, na Avenida das Dálias, receberá iluminação especial. As rotatórias da avenida também serão enfeitadas.

A decoração da cidade conta ainda com mais de 100 quilômetros de cordões de LED e 4 mil unidades de cascatas de luz instalados em troncos e galhos de árvores da região central.



“Esta é uma atividade que envolve diversos departamentos municipais e que é preparada com muito carinho para encantar adultos e crianças. Estou certo de que, mais uma vez, Holambra será um dos destinos natalinos mais concorridos do Estado de São Paulo”, destaca o pre-

feito de Holambra, Fernando Capato.

Natal de Holambra - Além da festividade natalina desenvolvida pela Prefeitura, a cidade terá a segunda edição do Natal de Holambra – evento promovido pela iniciativa privada no Parque

da Expoflora, que também começa neste sábado. Moradores da cidade, mediante apresentação do Cartão Cidadão válido e emitido até 31 de outubro, terão direito a uma entrada gratuita por dia. Menores de 15 anos só terão acesso ao local acompanhados dos pais ou responsáveis.

Programação do Natal Mágico de Holambra

Sábado, 25 de novembro

- 19h: Parada de Natal
Desfile com Fanfarras Amigos de Holambra, carros alegóricos, flores e outras atrações
Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal
- 20h: Hamilton Aragon (Tenor)
- 21h: Trio de cordas
Local: Praça dos Pioneiros

Domingo, 26 de novembro

- 19h: Parada de Natal
Desfile com Fanfarras Amigos de Holambra, carros alegóricos, flores e outras atrações
Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal
- 20h: Carlos Frederico Garutti (Pianista)
- 21h: Carol Marques (Adele Cover)
Local: Praça dos Pioneiros

Sexta-feira, 1º de dezembro

- 20h: Coral Espaço de Vida
- 21h: Silvio Macedo (Voz e Violão)
Local: Praça dos Pioneiros
Sábado, 2 de dezembro
- 19h: Parada de Natal
Desfile com a participação da Fanfarras Amigos de Holambra, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações

Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal
- 20h: Apresentação de Danças do Studio Tales Rosa
- 21h: Rustic Brothers
Local: Praça dos Pioneiros

Domingo, 3 de dezembro
- 19h: Parada de Natal
Desfile com a participação da Fanfarras Amigos de

Holambra, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações
Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal
- 20h: Orquestra de Flautas Doces de Holambra
- 21h: Orquestra de Viola Caipira de Holambra
Local: Praça dos Pioneiros

* Continua na página seguinte

Programação do Natal Mágico de Holambra

Sexta-feira, 8 de dezembro

- 20h: Coral do Grupo Reviver, da Terceira Idade
- 21h: Dinho Anicetto (Voz e Violão)

Local: Praça dos Pioneiros

Sábado, 9 de dezembro

- 19h: Parada de Natal
Desfile com a participação da Fanfara Amigos de Holambra, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações

Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal

- 20h: Corporação Musical de Pedreira

- 21h: Grupo Pura Opção

Local: Praça dos Pioneiros

Domingo, 10 de dezembro

- 19h: Parada de Natal
Desfile com a participação da Fanfara Amigos de Holambra, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações

Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal

- 20h: Coral Unidos na Fé

- 21h: Banda De La Calle

Local: Praça dos Pioneiros

Sexta-feira, 15 de dezembro

- 20h: Villa Sax

- 21h: Coral Chamados Church

Local: Praça dos Pioneiros

Sábado, 16 de dezembro

- 19h: Parada de Natal

Desfile com a participação da Fanfara Amigos de Holambra, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações

Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço

Municipal

- 20h: Orquestra de Violões de Cosmópolis

- 21h: Trio Nativo

Local: Praça dos Pioneiros

Domingo, 17 de dezembro

- 19h: Parada de Natal

Desfile com a participação da Fanfara Amigos de Holambra, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações

Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal

- 20h: Orquestra Sinfônica de Cosmópolis

- 21h: Trio Montagna

Local: Praça dos Pioneiros

Sexta-feira, 22 de dezembro

- 19h: Parada de Natal

Desfile com a participação da Street Band, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações

Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal

- 20h: Coral da Igreja do Nazareno

- 20h30: Banda da Polícia Militar

- 21h: Bruno Valentte

Local: Praça dos Pioneiros

Sábado, 23 de dezembro

- 19h: Parada de Natal

Desfile com a participação da Street Band, carros alegóricos, muitas flores e outras atrações

Local: Praça Bento Euzébio Tobias, em frente ao Paço Municipal

- 20h: Elvis Presley Cover

- 21h: Entre Amigos

Local: Praça dos Pioneiros

*Programação sujeita a alterações

CINEMA

Filme biográfico “Chevalier” encerra programação do ano do Cineclube Holambra

Longa resgata a história do compositor erudito e violinista Joseph Bologne

divulgação

O Cineclube Holambra vai encerrar suas atividades do ano na próxima sexta-feira, dia 1º de dezembro, com a apresentação do filme “Chevalier” (do francês ‘cavaleiro’), que no Brasil recebeu o título de “Chevalier: A Verdadeira História Nunca Contada”.

Praticamente apagado da história e desconhecido do público contemporâneo, o compositor erudito e violinista franco-caribenho Joseph Bologne teve uma trajetória singular de vida. Campeão de esgrima, ele foi um uma figura única no mundo da música de sua época (século XVIII) e, em especial, na corte de Maria Antonieta.

Suas conquistas foram conseqüências de seu virtuosismo e genialidade. Já suas derrotas e obscurantismo deveram-se ao tom de pele.



O filme americano “Chevalier”, do diretor canadense Stephen Williams (que dirigiu várias séries de TV como Lost, entre outras) tem o papel e o mérito de resgatar sua história e importância. A sessão acontece às 19h, no Espaço Cultural Terra Viva, com entrada gratuita.

Serviço

Filme “Chevalier: a verdadeira história nunca contada”

Duração: 108 minutos

Sexta-feira, dia 1º de dezembro, às 19h

Local: Espaço Cultural Terra Viva

Endereço: Rua Rota dos Imigrantes 605

Apoio: Casa Bela, Jornal da Cidade e ECTV

Organizadores: Chico Schoenmaker, Roberto Magno, Flávia Moraes, Luís Alves e Rafael Britto

MÚSICA

Tradição na cidade, Encontro de Corais de Holambra acontece em dezembro

Repertório inclui músicas holandesas, sacras e folclóricas

No próximo dia 2 de dezembro, sábado que vem, acontecerá o 23º Encontro de Corais de Holambra, na Paróquia Divino Espírito Santo. O concerto é organizado pelo Coral Pró-Música, grupo com mais de 30 anos de atividade na cidade, sob regência de Thiago Loboda.

O evento contará com a presença do Coral Harmonia, também de Holambra, com regência de Carlos Fiorini, e o

do grupo Madrigal Cantabilis, de Jundiá, regido por Thiago Loboda.

Com músicas holandesas, sacras e folclóricas os corais holambrenses apresentarão o trabalho que foi desenvolvido ao longo de 2023. O Pró-Música e o Harmonia já se apresentaram em outros eventos na cidade como o Encontro de Corais, organizado pelo grupo Voz Livre, no Teatro Municipal, e a festa

de 75 anos da Imigração Holandesa, no Clube Fazenda Ribeirão. O grupo convidado apresentará músicas sacras de compositores contemporâneos.

O concerto acontecerá após a missa, às 20h30, com entrada gratuita. Os corais também estão com vagas abertas para novos cantores para o ano de 2024. Interessados devem entrar em contato pelo WhatsApp pp 99205-5604, com Martina.

www.jcholambra.com

 **Holnet**
Telecomunicações

Internet via fibra óptica e rádio

 (19)3802-1857

 www.holnet.net.br

CIRCUITO DAS ÁGUAS PAULISTA

Holambra sedia Encontro Regional de Turismo nesta terça

fotos: Beto Garavello

Holambra recebe na próxima terça-feira, dia 28, o Encontro Regional de Turismo do Circuito das Águas Paulista. O evento, que ocorrerá das 9h às 14h no Bloemen Park, tem por objetivos fortalecer o setor na região e conectar pessoas que atuam no segmento.

A ação é uma iniciativa do Sebrae-SP, do Consórcio Intermunicipal do Circuito das Águas Paulistas (CICAP) e da Agência de Desenvolvimento do Circuito das Águas Paulista (ADECAP). Interessados em participar devem fazer inscrição prévia por meio do link <https://bit.ly/encontro-circuito>.

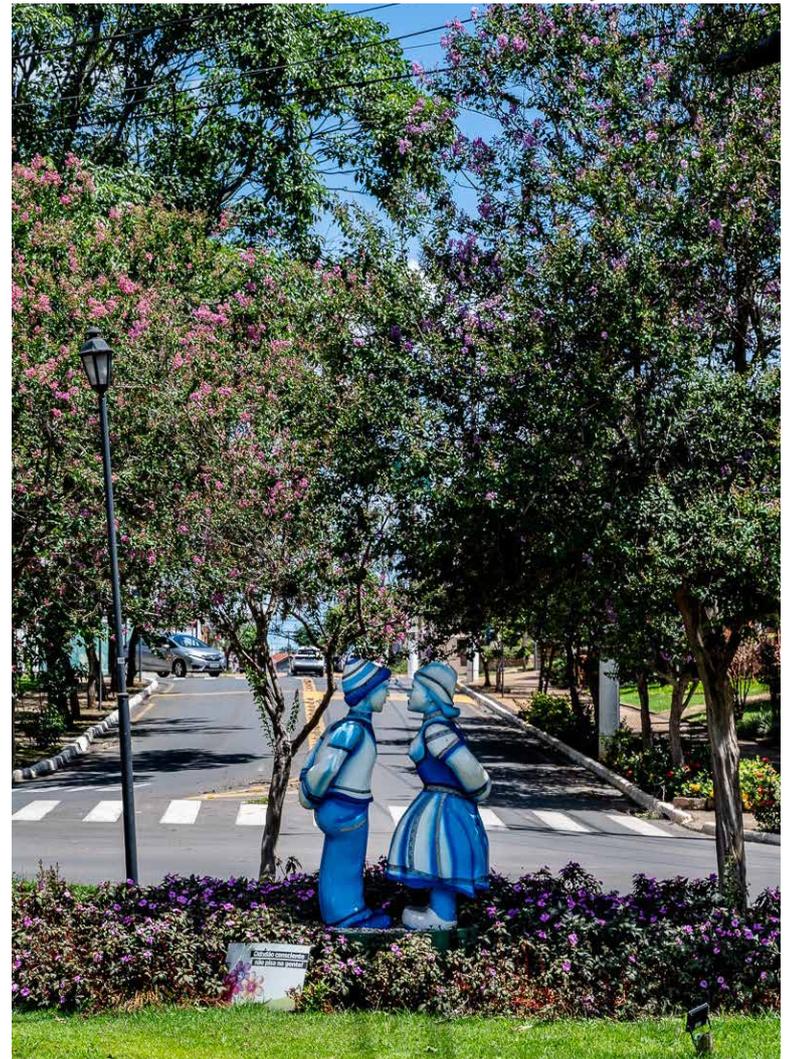
A programação inclui painéis e palestras com a presença de representantes do Circuito, da Secretaria de Viagens e Turismo do Estado de São Paulo, da Associação das Prefeituras das Cidades Estância do Estado (APRECESP) e da Associação das Prefeituras dos Municípios de Interesse Turístico de São Paulo (AMITESP).

Entre os temas, serão abordados: “Estâncias e municípios de interesse turístico como política de Estado para o turismo”; “A base do novo ranqueamento do Estado”; e “O papel das secretarias municipais de turismo e Comtur para o desenvolvimento do turismo”.

O encontro é o primeiro de uma série que vai percorrer as nove cidades do circuito. O prefeito de Holambra, Fernando Capato, destaca a importância de a cidade ter sido escolhida para sediar o primeiro evento. “Uma ação que destaca a fundamental importância do setor para o desenvolvimento regional e, ao mesmo tempo, o protagonismo da nossa cidade neste segmento”, avalia. “Contamos com o comprometimento de todos em nosso município que atuam no turismo em busca do fortalecimento dessa atividade tão vital para nossa economia local”, ressalta.

A região do Circuito das Águas Paulista é conhecida por sua beleza natural, cidades encantadoras e rica cultura nos municípios de Águas de Lindóia, Amparo, Holambra, Jaguariúna, Lindóia, Monte Alegre do Sul, Pedreira, Serra Negra e Socorro.

“Prefeitos, secretários, diretores de turismo, membros do Comtur, empresários e pessoas interessadas no assunto estarão presentes e comprometidas com a união e a colaboração para impulsionar o turismo na região”, destaca o gerente regional do Sebrae-SP, Nilcio Freitas.



Serviço

Encontro Regional de Turismo – Holambra
Data e horário: 28 de novembro (terça-feira), das 9h às 14h
Local: Bloemen Park - Sítio Laguna
Endereço: Estrada Municipal HBR-155, Caixa Postal 180, Alegre – Holambra
Inscrições gratuitas: <https://bit.ly/encontrocircuito>
Mais informações: (19) 99351-4772



Contabilidade & Assessoria Empresarial

- Abertura e alterações de empresa
- Consultoria tributária, fiscal e trabalhista
- Planejamento tributário e gestão de empresas
- Serviço de contabilidade para empresas e produtores rurais em geral

Rua Rota dos Imigrantes, 485 - Sl.s.102 e 103
 (19) 99122.8229 Andrea | (19) 99292.5989 Oduvaldo
andrea@oppcontabilidade.com.br | oduvaldo@oppcontabilidade.com.br

www.jcholambra.com

Oduvaldo, há mais de 20 anos prestando serviços contábeis e assessoramento empresarial para Holambra e Região

EDUCAÇÃO

Escola Waldorf Acalanto realiza Leilão de Arte

Acervo recebido por doação de um colecionador será revertido em recursos para construção de um complexo de arte e cultura; evento é neste sábado, dia 25

fotos: divulgação

A escola Waldorf Acalanto realiza neste sábado, dia 25, das 13h30 às 16h30, um leilão de obras de arte dentro do seu Bazar de Natal. Os visitantes poderão dar lances e comprar os objetos que estão expostos e fazem parte do seu acervo da Escola.

As obras ofertadas foram recebidas por meio de uma doação de um colecionador, admirador do trabalho desenvolvido pelo colégio, e o valor arrecadado com a venda servirá para a construção de um complexo de arte e cultura na Escola, que contará com uma quadra poliesportiva e com um Teatro de Arena.

Serão leiloadas cerca de 150 obras, entre quadros, figuras e xilogravuras de diversos artistas, inclusive alguns

renomados como Fernando Espindola, Juan Carlos Loyola, Emanuel Araújo, Darcy Penteado, entre outros.

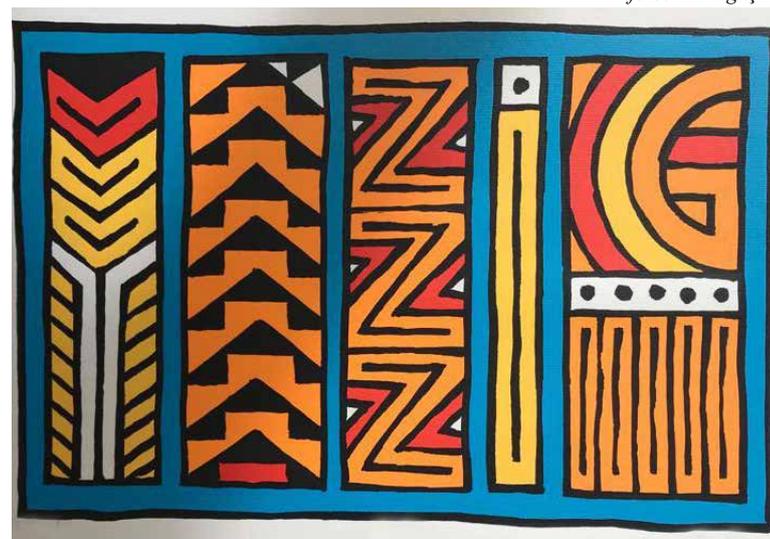
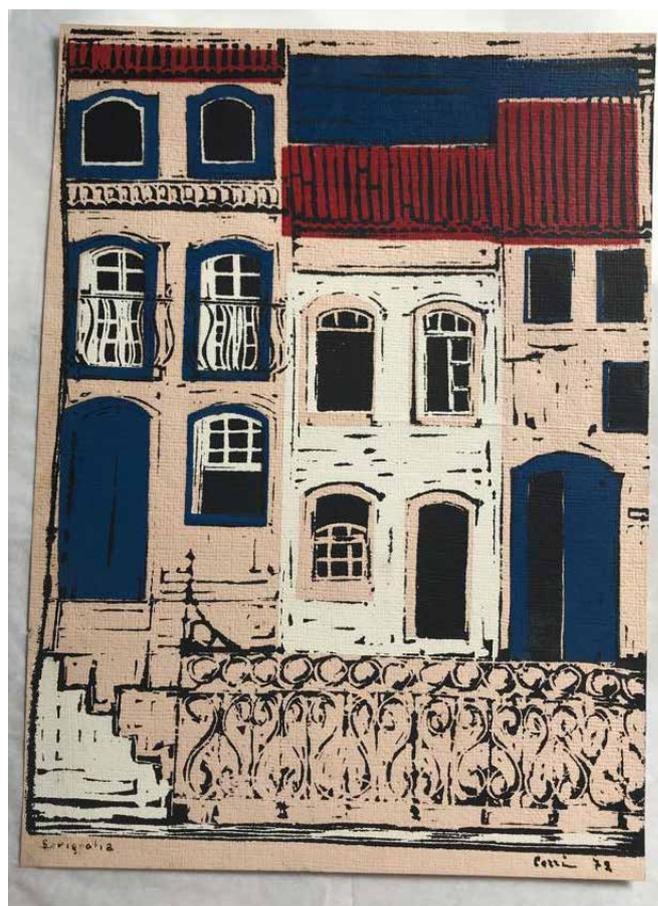
Segundo a filosofia adotada pela Escola, a arte tem poder de transformar o mundo, transcender fronteiras e conectar culturas, gerando mudanças e despertando novas crenças no coração daqueles que ela atinge.

O Leilão - Fernanda Vitta Gobbo, responsável pelo setor financeiro da instituição, afirma que a ideia é de fazer com que o leilão corra da maneira mais democrática possível e que atinja seu objetivo: "Os lances serão enviados por meio de um formulário no Google Forms (tanto pelo celular pessoal ou por um

computador disponibilizado na sala de exposição) onde estarão cadastradas todas as obras, cada uma com um valor mínimo para lance fixado pela avaliação de um especialista indicado pelo doador do acervo. A pessoa que se interessar por uma delas poderá entrar e mandar o seu lance acima desse valor", explica.

O resultado da venda sai na semana seguinte. "Após o final do evento, na semana que vem, será apurado o maior lance, com alguns critérios de desempate, e anunciado o vencedor. Vamos oferecer diversas opções tanto de trabalhos quanto de faixa de preço de venda", detalha.

A Escola Waldorf Acalanto fica na Estrada HBR 020, KM 1.5, s/n. *(por Lucas de Biazzi)*




Concerto de Natal
XXIII ENCONTRO DE CORAIS DE HOLAMBRA

CORAL PRÓ-MÚSICA - HOLAMBRA
CORAL HARMONIA - HOLAMBRA
MADRIGAL CANTABILIS - JUNDIAÍ

SÁBADO **02** 20H30
DEZEMBRO

PARÓQUIA DIVINO ESPIRITO SANTO
Alameda Maurício de Nassau, 688 -
Centro - Holambra

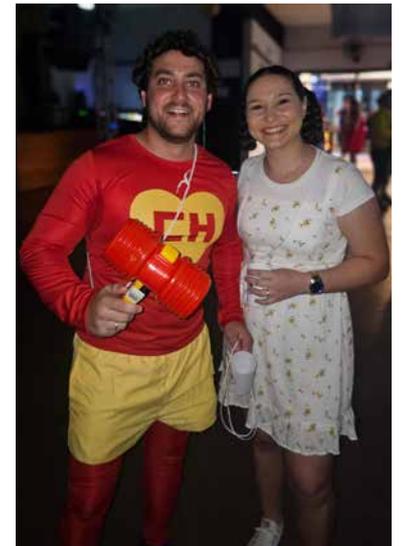
ORGANIZAÇÃO: Coral Pró-Música Holambra
APOIO: Clube Fazenda Ribeirão Holambra

30 ANOS

Beerstroika faz a festa no Clube Fazenda Ribeirão

Uma festa à fantasia, promovida pelo grupo Beerstroika, agitou a noite de sábado, dia 18, no Clube Fazenda Ribeirão. A criatividade e a alegria marcaram o evento, que teve a participação de cerca de 700 pessoas e comemorou também os 30 anos do grupo. Confira algumas imagens.

fotos: divulgação/arquivo pessoal



EDUCAÇÃO

Peça de Teatro aborda preservação ambiental de forma divertida

fotos: assessoria de imprensa Prefeitura de Holambra



Na última terça-feira, dia 21, alunos de 6º e 7º anos da Escola Municipal Parque dos Ipês assistiram a apresentação teatral "A Grande Viagem". A peça, além de divertir, toca de forma lúdica em temas como a importância da preservação ambiental e do desenvolvimento sustentável.

O espetáculo conta a história de Pedro, um jovem adolescente que ganha do pai uma viagem de volta ao mundo em um dirigível moderno e todo equipado, mas que não pode descer em terra firme. Entediado, ele toma o controle do veículo, que acaba caindo no meio da Floresta Amazônica, e o passeio se torna uma grande aventura.



CENTRO DE YOGA INTEGRAL

A prática de Yoga alonga a musculatura desenvolvendo agilidade ao corpo, amplia a capacidade pulmonar, reduz o stress, melhora a postura aumentando a resistência física e o equilíbrio.

CONTATO:  (19) 99610-4704

PRAÇA DAS GERBERAS, 72 - HOLAMBRA/SP

Obrigações legais do proprietário durante a construção de um imóvel: garantindo qualidade e conformidade

A construção de um imóvel é um empreendimento complexo que exige não apenas investimento financeiro, mas também o cumprimento de uma série de obrigações legais por parte do proprietário. Desde a concepção do projeto até a conclusão da obra, é imperativo que o proprietário esteja ciente e cumpra todas as normas e regulamentos aplicáveis para garantir a qualidade da construção e evitar complicações legais futuras.

Licenças e autorizações

Antes mesmo de colocar o primeiro tijolo, o proprietário deve garantir que todas as licenças e autorizações necessárias estejam devidamente obtidas. Isso inclui licenças municipais, ambientais e outras que podem variar de acordo com a localização e natureza da construção. Ignorar esse passo crucial pode resultar em paralisações, multas e complicações legais.

Contratação de profissionais habilitados

Contratar profissionais qualificados, como arquitetos e engenheiros registrados, é não apenas uma boa prática, mas muitas vezes uma exigência legal. Esses profissionais desempenham papéis cruciais na elaboração e execução do projeto, assegurando que a construção atenda a padrões técnicos e de segurança.

Responsabilidade sobre a segurança no canteiro de obras

O proprietário é legalmente responsável pela segurança no canteiro de obras. Isso envolve a implementação de práticas seguras, o fornecimento de equipamentos de proteção, e a adoção de medidas para prevenir acidentes. O não cumprimento dessas obrigações pode resultar em ações legais por parte dos trabalhadores.

Cumprimento das normas técnicas e de segurança

A conformidade com as normas técnicas e de segurança é uma obrigação legal fundamental. Isso não apenas garante a segurança da estrutura, mas também previne problemas futuros relacionados à durabilidade e qualidade da construção.

Regularização documental

Após a conclusão da obra, o proprietário deve assegurar a regularização documental do imóvel. Isso inclui a obtenção do Habite-se, documento emitido pela prefeitura que atesta a conformidade da construção com as normas municipais. A ausência desse documento pode impedir a utilização do imóvel e gerar problemas legais.

Pagamento de impostos e taxas

O proprietário é responsável pelo pagamento de impostos e taxas relacionados à construção e propriedade do imóvel. Isso inclui o Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) e outras taxas municipais. O não pagamento pode

resultar em penalidades e complicações legais.

Cumprimento do prazo de garantia

De acordo com o Código Civil, a construção possui um prazo de garantia. Durante esse período, o construtor e, por extensão, o proprietário, são responsáveis por vícios e defeitos que comprometam a solidez e segurança da obra. O proprietário deve estar atento a essas questões e acionar os responsáveis para correções quando necessário.

A construção de um imóvel vai além do desenvolvimento de estruturas físicas; é um processo intrincado que exige aderência estrita às obrigações legais. O proprietário desempenha um papel central nesse contexto, sendo crucial que esteja ciente e comprometido com suas responsabilidades legais. Ao fazer isso, não apenas assegura um ambiente seguro e de qualidade, mas também evita complicações jurídicas que podem surgir no futuro. Portanto, a consciência e cumprimento das obrigações legais são os alicerces de um projeto de construção bem-sucedido.



Dr. Caius Godoy (Dr. Da Roça)

Advogado e Presidente da Comissão de Agronegócios e Assuntos Agrários da OAB Jaguariúna.

e-mail: caius.godoy@adv.oabsp.org.br

NEGÓCIOS

Confraria Business reúne empresas, capacita empreendedores e estimula troca de informações

Unir associados, de forma a trazer benefícios comerciais para a cidade. Com este objetivo surgiu a Confraria Business, evento promovido pela Associação Comercial e Empresarial de Holambra (ACE), que teve sua segunda edição realizada na última quinta-feira, dia 23, no espaço Floriada Eventos. A Feira de Negócios reuniu diversas empresas da cidade e contou com a participação de visitantes, expositores e autoridades do município.

“O evento começou com um tamanho pequeno, no ano passado, com menos participantes. Hoje temos 30 expositores. Nosso objetivo é fomentar a economia local e gerar negócios entre os produtores da cidade. Pode participar qualquer associado, independente de segmento, que queira mostrar o seu trabalho ou produto”, explica Suzy Celegatti, gerente da ACE. “É importante criarmos o sentimento de união entre os empresários da cidade e, claro que não é de uma hora para outra, mas comecemos a plantar a semente da mudança”, destaca.

Participantes - Segundo Tamires Coelho, contadora na empresa Únita Contábil, a colaboração entre os participantes é um dos pontos mais bacanas do evento: “Esse é o segundo ano que a nossa empresa participa da Confraria. No ano passado, que foi o início do projeto, fizemos vários contatos, e neste ano, na segunda edição, está um evento bem mais estruturado”, opinou.

Tamires também destacou uma característica cultural da cidade, que na sua opinião, ajuda o trabalho que vem sendo desenvolvido. “É importante citar que a cidade de Holambra possui uma cultura bem colaborativa entre os empresários e consumidores finais, o que agrega bastante. Com certeza, estaremos presentes no ano que vem”, ressaltou.

Já para a planejadora financeira Kellen Vermeulen, o evento se tornou uma importante forma de conhecer novas pessoas e gerar novos negócios na cidade: “É a primeira vez que participo. Gostei muito da estrutura e também da possibilidade

de fazermos novos contatos. Faço parte de um grupo de networking da cidade e esse tipo de evento ajuda a encaminhar novos negócios. Hoje em dia, na minha experiência, networking é tudo. Nas conversas nesse tipo de evento, muitas vezes até informais, conhecemos pessoas de áreas diversas e isso acaba criando confiança e até novas oportunidades de trabalho. Muito bacana a iniciativa de realizar um evento como este. Gostei tanto que pensarei com carinho em participar no ano que vem, desta vez como expositor”, comentou.

Fomento à economia local - Presente ao evento, junto com o vice-prefeito Miguel Esperança, o prefeito

Enzo Arns aborda potencial turístico da cidade

Palestrante do evento, o presidente do conselho administrativo da GramadoTur e consultor de turismo Enzo Arns ressaltou que Holambra tem um grande potencial para o turismo e pode trazer ainda mais visitantes e renda para o município com a atividade.

“A cidade tem pontos que se destacam e podem fortalecer o turismo, um deles é o fato de ter uma identidade clara. Enquanto outros destinos turísticos do estado de São Paulo carecem de uma identidade única, Holambra já tem essa imagem construída e consolidada, de capital holandesa e de capital das flores”, avaliou.

Outro ponto citado por Enzo Arns é que ainda existe



Tamires Coelho



Kellen Vermeulen

Fernando Capato disse que atividades como a Confraria, que estimulam o empreendedorismo e fomentam a geração de negócios, são extremamente importantes para o

desenvolvimento da economia. Ele ainda parabenizou o presidente da Associação Comercial, o empresário Ronaldo Graat, pela iniciativa.

(por Lucas de Biazzi)

uma “exoticidade quando se fala da cultura holandesa”: “Enquanto já conhecemos bastante as culturas italiana e alemã, por exemplo, a cultura holandesa é pouco explorada e conhecida no nosso País”, explicou.

O palestrante, que é engenheiro agrônomo, destacou a vocação do município como produtor de flores. “E também a questão das flores. Hoje a maioria das pessoas gostam de flores, querem ter um belo jardim em casa e a cidade já está neste ponto no inconsciente coletivo, principalmente com a Expo-flora, que acabou vendendo a cidade ao mundo inteiro”, opinou.

Um dos pontos citados por Enzo também foi lembrado

pelo prefeito Fernando Capato: a identidade holandesa expressa na arquitetura típica. Na avaliação do consultor, mesmo com as novidades que podem chegar à cidade, é muito importante que a imagem de construções típicas não seja perdida.

Ao final da palestra, o neto de Zilda Arns, fundadora da Pastoral da Criança, deixou uma “provocação de pensamento” para os presentes: “Por que Gramado, nas Serras Gaúchas, que é bem mais distante de São Paulo, recebe mais paulistanos do que Holambra, localizada apenas a uma hora da capital? Enzo ainda afirmou que “a resposta a esta pergunta pode trazer muitos benefícios e visitantes para a cidade”.

assessoria de imprensa Prefeitura de Holambra



Miguel Esperança, Suzy Celegatti, Ronaldo Gratt, Enzo Arns e Fernando Capato

CAPACITAÇÃO GRATUITA

Oficina de Sobremesas Natalinas abre inscrições na segunda

Quem gosta de cozinhar e deliciar a família com saborosas sobremesas ou mesmo quem pretende se capacitar para ganhar um dinheiro extra com vendas neste período de Natal deve ficar atento a esta oportunidade. Na próxima segunda-feira, dia 27, serão abertas as inscrições para a Oficina gratuita de Sobremesas Natalinas, promovida pela Prefeitura e o Fundo Social de Holambra. O prazo se encerra no dia 1º de dezembro ou com o término das vagas.

A aula será ministrada pela confeitira Gislaine Rodrigues, popular nas redes sociais por atender personalidades como Ana Hickmann e Chitãozinho, da dupla com Xororó. De acordo com a di-

retora do Departamento Municipal de Promoção Social, Viviane Furgeri, os participantes terão a oportunidade de aprender a fazer torta de



morangos frescos e cheese-cake de creme de avelãs.

Podem participar moradores da cidade, homens e

mulheres, com idade superior a 18 anos. Interessados devem buscar a sede do Centro de Referência da Assistência Social (CRAS), que fica na Rua Solidagos 99, no bairro Morada das Flores, das 9h às 11h30 e das 13h30 às 16h. A atividade será realizada no dia 6 de dezembro às 19h, no Salão da Terceira Idade.

"Oferecemos aos participantes a oportunidade de aprender confeitaria seja para produção doméstica, e economizar nesta época de tantos gastos, ou para aproveitar a data para empreender e ganhar um dinheiro extra", comentou a primeira-dama e presidente voluntária do Fundo Social de Solidariedade, Yvonne Schouten Capato.

EMPREGO

Plataforma tem 58 vagas disponíveis

A plataforma "Holambra é + Emprego", da Prefeitura, tinha até o final da tarde de ontem (quinta, dia 23) 58 vagas disponíveis.

Entre os cargos oferecidos estão assistente fiscal, nutricionista e confeitiro. A lista completa pode ser acessada em www.holambra.sp.gov.br, na aba de

Serviços. Outra opção é ir até o Espaço Cidadão, ao lado do Paço Municipal, de segunda a sexta-feira, das 8h às 11h e das 13h às 16h.

Clientes podem quitar débitos atrasados com desconto em campanha da Águas de Holambra

Hoje, sexta-feira (24), os clientes têm também a oportunidade de fazer a negociação dentro da Black Friday



A concessionária Águas de Holambra promove, até o dia 29 de dezembro, uma nova edição da campanha Quita Fácil. Como o próprio nome sugere, o objetivo é oferecer aos clientes condições para que quitem seus débitos com a concessionária com descontos de até 100% nos juros e nas multas.

De acordo com a gerente comercial da Águas de Holambra, Aline Marchezan Rampelotto, a negociação é personalizada e depende de diversos fatores, inclusive da forma de pagamento – se for à vista, o desconto é maior. "A campanha Quita Fácil foi pensada para os clientes que têm pendências com a concessionária. É uma excelente oportunidade para passar o fim de ano com tranquilidade", afirma Aline.

Para realizar a negociação, o usuário pode acionar o 0800 595 3333, de telefone fixo, celular ou WhatsApp.

A concessionária está preparada para atender os usuários com negociações analisadas individualmente, com atendimento exclusivo também em sua sede, que fica na Rua Petu-

nia, 14 – Jardim das Tulipas. "Estamos disponibilizando a oportunidade de regularização de débitos com benefícios exclusivos, são vantagens que serão analisadas caso a caso e adaptadas ao perfil de cada cliente. Temos o intuito de auxiliar os usuários a se manterem adimplentes, terminarem 2023 despreocupados e começarem um novo ano tranquilos", afirma Aline.

A campanha Quita Fácil, que vai até 29 de dezembro, está disponível para todos os clientes. Para mais informações, ligue: 0800 595 3333.

BLACK FRIDAY

Nesta sexta-feira (24), os clientes da Águas de Holambra também podem fazer a negociação dentro da Black Friday. "Essa é mais uma grande oportunidade para que nossos clientes fiquem em dia com as contas", afirma Aline. "Vem falar com a gente na Rua Petunia, 14 – Jardim das Tulipas. Ou ligue 0800 595 3333 (celular, fixo e Whatsapp)", completa a gerente comercial.

Profa. Ms. Jane Bueno de Camargo

Aulas Particulares de:

- Filosofia
- Argumentação
- Metodologia Científica

Fone: (19) 99115-7267



"Curso Apostilado"



Fale com o JC e anuncie conosco

(19) 98835-2244

FUTEBOL

Fênix, Tamo Junto, Imigrantes e Jack Flores disputam semifinais do Amador

Jogos acontecem neste domingo, dia 26, no Estádio Zeno Capato

Lucas de Biazi

Os jogos das quartas de final do Campeonato Municipal de Futebol Amador, realizados nos últimos dias 17 e 18, definiram as quatro equipes que vão disputar as semifinais. Após vencer o time do Real Conquista pelo placar de 1x0, o Fênix garantiu sua participação e enfrentará a equipe Tamo Junto, que levou a melhor sobre o Palmeirinha por 2x1. O confronto entre as duas equipes será o primeiro jogo das semifinais, que acontecem no domingo, dia 26, a partir das 8h30.

A segunda partida da semifinal será às 10h entre o Imigrantes, que venceu o Vila

Nova por 6x5 nas penalidades (após empate em 1X1 no tempo normal em), e o time do Jack Flores, que bateu o Los Hermanos pelo placar de 2x1.

Data mantida - Devido às previsões de altas temperatura e calor, duas equipes solicitaram que as semifinais fossem antecipadas para o sábado, dia 25. No entanto, após reuniões realizadas pelo departamento de Esportes com os times, a data foi mantida para o domingo, pois não houve consenso em relação à alteração, segundo informou o diretor da pasta, Pedro Paoliello, posicionamento confirmado em nota oficial (íntegra abaixo)

Nota

O Departamento Municipal de Esportes de Holambra informa que as partidas semifinais do Campeonato de Futebol Amador de 2023 ocorrerão no próximo domingo, dia 26 de novembro, às 8h30 e às 10h, no Estádio Municipal Zeno Capato, conforme calendário divulgado no dia 14 de novembro aos integrantes das equipes participantes.

Informa, ainda, que a partir

de solicitação de alteração na data dos jogos, feita por duas equipes, realizou esta semana reuniões com representantes dos quatro times semifinalistas. Entretanto não houve consenso, durante os encontros, sobre a modificação. Diante do impasse, o Departamento fará valer o Regulamento Geral de Competições e irá manter a data já estipulada.

Departamento de Esportes

CHUVAS

Pistas de skate e BMX permanecem interditadas

As pistas de skate e de BMX, localizadas na Praça dos Pássaros, estão interditadas por tempo indeterminado. O motivo, informou o departamento municipal de Esportes, é o rompimento de uma adutora de água na região, em função das fortes chuvas que atingiram a cidade.

Beto Garavello



unifaj
Centro Universitário de Jaguariúna

NOVOS CURSOS

GESTÃO AMBIENTAL & GESTÃO DO AGRONEGÓCIO

SAIBA MAIS

GRUPO UNIEDUK.COM.BR

**Auxiliar de mecânico**

- Com ou sem experiência
- Maior de 18 anos
- Início imediato

Interessados enviar currículo para:
financeiro@transtim.com.br

CONTRATA-SE

- ✓ Garçom para o período do almoço.
- ✓ Garçom para o período da noite.
- ✓ Ajudante de pizzaiolo.

Interessados entrar em contato pelo telefone:
(19) 99219-7195
 ou pelo e-mail:
serranapizzaria@gmail.com



HOUTSKOOL
STEAK & BURGER

PULGA SOLIDÁRIA!

25/11/23, a partir das 16:30h.

Local: Houtskool

Itens selecionados com preço de brechó! Uma iniciativa sustentável, com 100% da renda revertida para causas sociais.

Rua Bromélias, 187



Jornal da Cidade
de Holambra

Para este Natal, estamos preparando uma EDIÇÃO FESTIVA IMPRESSA. Você terá a oportunidade de publicar uma mensagem, institucional ou pessoal, para seus clientes, amigos e cidadãos holambrenses.

Reserve seu espaço e consulte nossa tabela pelo telefone **(19) 98835 2244** (WhatsApp) ou **3802 2026**.

VENDE-SE

99606-9029 ou 99752-8089.

Chácara: município de Jaguariúna c/ Holambra. 2.500 m, casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha e varanda. Porão c/ 3 cômodos e 1 banheiro, mais 1 cômodo individual. Contato: (19)

Área rural: 10.235,52 m², Bairro Parada, em Artur Nogueira. Contato: (19) 99500-5353.

Ar-condicionado de parede: 30.000 BTUs, 220v. Tar: (19) 99734-0333.

Veículo Fiat essence: 1.6, flex, branco, 5 portas, com pleto, único dono. Tratar: (19) 99734-0333.

DIVERSOS

Tratamento dos Pés: Para cuidar dos pés e unhas com micose, calosidade, verru
www.jcholambra.com

ga plantar (olho de peixe), unha encravada com correção "clip system". Dorian Podóloga. Telefone: (19) 99291-8296.

Aulas de pintura em tela: Professora Neusa Cardoso. Para iniciantes e avançados. Óleo sobre tela,

acrílico e misto. Pintura acadêmica, texturas e novas tendências. Técnica profissional de ampliação. Ligue e venha fazer aula experimental. Às terças e quintas das 14h às 16h30 e quartas das 19h às 21h30. Telefone: (19)3802-1591 ou 99782-6972.

destaque da semana

HOLAMBRA - SP
Casa com 6 suítes e 940m²
cód. CA1211

HOLAMBRA - SP
Casa com 3 dorm. e 291m²
cód. CA0841

HOLAMBRA - SP
Casa com 4 suítes e 298m²
cód. CA0981

Converse com o nosso time de especialistas: **(19) 99318 5770**

CAF
IMOBILIÁRIA
@cafimobiliaria

Ateliê Bella Art
Marisa Trippia

Deixe a arte entrar em sua vida!

- Pintura sobre tela e artesanato em geral
- Aulas mensais, quinzenais e particulares
- Crianças, adultos e idosos

Não é preciso ter experiência em pintura e sim ter amor à Arte

Estrada Palmeiras - Bairro Alegre
(19) 98248-5666
marisatrippia@gmail.com

Arte Viva Música

Prof. Liliana Gripp

Graduada em Música e Artes pelo Instituto Musical e Faculdade de Artes de São Paulo
Pós-Graduada em Arteterapia-TCC em Música pela FCM Faculdade de Ciências Médicas UNICAMP

Aulas de Piano e Teoria Musical
- Cursos: Iniciante, médio e avançado - Musicalização Infantil

Av. Rota dos Imigrantes, 425, Galeria Hulshof sala 10, centro, Holambra-SP
(19) 99712-7417

Igreja Pentecostal do Evangelho Pleno

Rua Acalifa, 117 B. Groot - Dias de culto: Sábado e Domingo - Horário: 19:30hs

CENTRO ESPÍRITA
semente de luz

Não te precipites nas decisões que devas tomar. Reflete que a Natureza prossegue, imperturbável, cumprindo os ciclos que lhe assinalam a trajetória.

Palestra pública toda quinta-feira às 20:00hs seguido de passe
Rua Lazineho Fogaça, 151 - Centro - Holambra

@jacarandaimoveis / www.jacarandaimoveis.com.br

ENCONTRE O IMÓVEL do seu sonho COM A GENTE!

CONSULTE OPÇÕES:
(19)3802-1011/3802-1012 📞 **19 97107-2361**

JACARANDÁ IMÓVEIS
A sua imobiliária em Holambra

Fique Ligado

MasterChef + tem 12 cozinheiros amadores em busca do Troféu

Finalmente, um reality show onde a Terceira Idade tem voz. É o MasterChef + transmitido pela Tv Bandeirantes, as terças-feiras, a partir das 22h30. Com apresentação da jornalista Ana Paula Padrão e a participação cativa dos jurados Erick Jacquin, Helena Rizzo e Henrique Fogaça, prometem uma temporada de muitas emoções. Na última terça-feira (21), os jurados selecionaram os 12 participantes de uma seletiva que reuniu 20 cozinheiros amadores com idades entre 60 e 86 anos. Os cozinheiros prepararam receitas afetivas para os três Chefs, que se emocionaram com todos eles. Cada um tem sua história de vida e seu jeito peculiar de lidar com a comida. A mais idosa é a Dona Ida, 86 anos, advogada aposentada e é muito ativa. Ela quer se divertir na cozinha mais amada do país e promete levar o troféu para casa. O mais novo da turma é o senhor Marco, 61 anos, mora em uma chácara em Pirassununga, interior de São Paulo. Com a mãe, aprendeu a cozinhar para ajudar na alimentação dos seis irmãos. Enfim, todos eles são competitivos e a disputa promete ser acirrada. Não dá para perder, né?

Melissa Haidar/Band



Fábio Jr completou 70 anos

Huhuhu, Fábio Jr "setentou". Sim, o cantor, ator e compositor completou 70 anos no dia 21 de novembro e a data foi comemorada com a estreia do seu show. Fábio Jr com seu jeito especial de ser, subiu no palco do Tokio Marine Hall para um show único em São Paulo como estreia da turnê Bem Mais Que os Meus 20 e Poucos Anos. Além de cantar seus maiores sucessos, o aniversariante ainda contou com a participação de Luan Santana e ganhou uma homenagem da filha, Cleo. A atriz e cantora, filha de Fábio Jr e Glória Pires, cantou a música "Pai". Cleo mal começou a música caiu em lágrimas, idem o seu pai. O escorpiano, feliz pelas mensagens de parabenização que recebeu ao longo do dia, escreveu nas redes sociais: "Passando pra agradecer tanto carinho que tenho recebido por aqui! E estar com vocês é a parte mais importante de tudo isso. VOCÊS SÃO DEMAIS! BRIGADUUUU!". Também vai nossa homenagem aos 70 anos de Fábio Jr, com votos de muita saúde e amor.

Jantar Harmonizado no Martin Holandesa

A melhor confeitaria e restaurante holandês está na cidade de Holambra. Hoje, dia 24, às 19 horas, acontece na Cidade das Flores, no restaurante Martin Holandesa, um jantar harmonizado, com um menu exclusivo preparado pelo David, Chef da Martin Holandesa. O evento contará com a participação do Export Manager Felipe Marinho. Eu vou, depois contem tudo. Bora, lá.

por Izildinha Pili



Quem vai pagar a conta?

Olha só, a gente faz de tudo para pagar as contas tudo certinho, caso contrário tem gente batendo na porta para cobrar, né? Aí vem essa história doída da apresentadora Ana Hickmann e Alexandre Correa, além de estar vivendo um momento turbulento também enfrentam uma crise financeira. Pelo que andam dizendo que o Alexandre não pagava as contas. Segundo informação de Léo Dias,

com informação que vazaram depois da agressão do empresário à esposa no último dia 11, a situação é grave. Entre as informações que vazaram, estão as dívidas que ultrapassam R\$ 14 milhões e um gasto de R\$ 300 mil no cheque especial em apenas dois dias. No entanto, a apresentadora não estava a par de que a situação era tão caótica. Que adianta toda aquela mansão e endividados?



Alugamos salas e salão para eventos

Informações: (19) 3802-2100 ou 3802-1400

**Associação Príncipe Bernardo
Al. Maurício de Nassau, 427**

Aceitamos doações de: óleo usado, roupas, calçados, utensílios domésticos, etc.

 **Fernanda Morra**
e equipe
Odontologia Preventiva - CRO-36639
atendimento domiciliar (home Care)
☎ (19) 99288-5579 📷 @drafernandamorra